Ref: 2008A Villa con 4 dormitorios y amarre

EMPURIABRAVA

HUTG-079291-41

BESCHREIBUNG

Home Select International präsentiert Ihnen dieses schöne Mietshaus im ruhigen Viertel Ter in Empuriabrava, das alles bietet, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt benötigen. Beim Betreten finden Sie ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Zugang zu einer schönen, erhöhten und überdachten Terrasse. Das Wohnzimmer verfügt über eine moderne offene Küche, ausgestattet mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Gasherd, Wasserkocher und Toaster. Zudem gibt es im Wohnzimmer einen Smart-TV für zusätzlichen Komfort. Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer, davon drei mit Doppelbetten (150 x 200 cm) und eines mit zwei Einzelbetten (90 x 190 cm). Alle Schlafzimmer sind klimatisiert, ebenso wie der Rest des Hauses. Zudem gibt es einen Glasfaser-Internetanschluss für eine schnelle Verbindung. Das Hauptschlafzimmer befindet sich in einem idyllischen Turm des Hauses und verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Dusche. Im Erdgeschoss gibt es zwei Badezimmer mit Dusche, eines en suite und eines im Flur. Der Garten ist großzügig und vollständig eingezäunt und bietet viel Privatsphäre. Vor dem Haus befindet sich ein großer Parkplatz mit Platz für zwei Autos. Auf der Rückseite grenzt der Garten direkt an die Wasserwege von Empuriabrava und verfügt über einen 9,5 Meter langen Bootssteg – ideal für Bootsfreunde. Der Waschraum befindet sich seitlich am Haus. Dieses Haus bietet nicht nur Komfort, sondern auch eine hervorragende Lage zum Genießen. Energieverbrauch: G 348Emissionen: F 70

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Einzelhaus / Villa**
m2: **100**
m2 Grundstück: **540**
Entfernung zum Strand: **1.5 km**
Baujahr: **1982**
Pool: **Privat**
Aussicht: **Kanalblick**

Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **4**
Gäste-WC: **0**
Bad mit Badewanne: **0**
Bad mit Dusche: **3**
Doppelbett: **3**
Einzelbett: **2**
Etagenbett: **0**
Kinderbett: **0**
Schlafsofa: **0**
Art von Küche: **Offene Küche**

Weitere Eigenschaften

Terrasse
Überdachte Terrasse
Garten
Parking
Garage

Ausstattung

typology_id
Heizung
heating_model
Klimaanlage
kitchen_model
Küchenasstattung
Teekanne
Spülmaschine
dishwasher_model
Backofen
oven_model
Mikrowelle
microwave_model
Kaffeemaschine
electric_coffee_maker_model
Kühlschrank
Waschmaschine
Trokner
Bügeleisen
Fernseher
tv_model
smart_tv
tv_streaming
Internet
WLAN-Zugang
Gartenmöbel
Gartenmöbel und Außenmöbel
Sonnenliege
Anlegeplatz
Staubsauger
Toster
hair_dryer

HOME SELECT
REAL ESTATE INTERNATIONAL S.L.

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
Temporada Baja 27/10/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	243.00 € / Tag	 3 Nachts 3 Nachts 3 Nachts 3 Nachts 3 Nachts
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	302.00 € / Tag	 5 Nachts 5 Nachts
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	302.00 € / Tag	 5 Nachts
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	302.00 € / Tag	 3 Nachts 3 Nachts 3 Nachts
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	448.00 € / Tag	 7 Nachts 7 Nachts
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	465.00 € / Tag	 7 Nachts