



Ref: 270 Esplendido Ático

EMPURIABRAVA

HUTG-069766

BESCHREIBUNG

Goertz und Partner bietet Ihnen eine großzügige 135 m² große Penthouse-Wohnung sowie drei Terrassen mit einer Gesamtfläche von ca. 109 m² zur touristischen Vermietung an. Eine der Terrassen hat Blick auf den Kanal, eine andere befindet sich auf der Rückseite des Gebäudes und die letzte befindet sich im Obergeschoss, das vom Haus selbst über eine Innentreppe zugänglich ist und eine Fläche von 73 m² einnimmt. Das Anwesen besteht aus einem geräumigen Flur mit Einbauschränken. Das Esszimmer, das sich auf eine große Terrasse mit Blick auf den Kanal öffnet, verfügt über einen Tisch und sechs Stühlen, zwei Sofas, einen Schreibtisch, einen Smart-TV und Internet (Glasfaser). Die Küche ist gut ausgestattet mit zwei kleinen Kühlschränken, einem Geschirrspüler, einem Cerankochfeld, einem Backofen, einer Mikrowelle... Es gibt zudem ein Gäste WC. Des Weiteren hat das Haus auch drei Schlafzimmer, von denen zwei Suiten sind. Das erste Schlafzimmer hat zwei kleine Betten von 80 x 190 cm, eine Klimaanlage und das erste Badezimmer mit Badewanne ist angeschlossen, wo sich die Waschmaschine befindet. Das zweite Schlafzimmer verfügt ebenfalls über eine Klimaanlage, ein 160 x 200 cm großes Bett, Zugang zur vorderen Terrasse und ein Badezimmer mit Badewanne (aus hygienischen Gründen ist das Sprudelsystem nicht vorhanden). Das dritte und letzte Schlafzimmer hat ein 150 x 190 cm großes Bett, Zugang zur Terrasse und befindet sich neben dem letzten Badezimmer. Bettwäsche und Handtücher nicht in unseren Mieten enthalten (Möglichkeit der Anmietung für 25 €/Person) Consum: E - 210 Emission: E - 35

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **135**
Wohnung
m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **650 m**
Baujahr: **1986** Pool:
Aussicht: **Kanalblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **1** Bad mit Badewanne: **0**
3
Bad mit Dusche: **3** Doppelbett: **2** Einzelbett: **2**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche: **Unabhängige Küche**

Weitere Eigenschaften

Balkon Terrasse Aufzug

Ausstattung

typology_id	Klimaanlage	Einbauschränke
Küchenasstattung	Teekanne	Spülmaschine
Backofen	Mikrowelle	Kaffeemaschine
Kühlschrank	Waschmaschine	Bügeleisen
Boiler	Fernseher	Satellitenfernsehen
smart_tv	Internet	WLAN-Zugang
Grill	Toster	Mixer
hair_dryer		



Saison	Preis	Mindestaufenthalt
Temporada Baja 26/10/2026 - 18/12/2026 10/01/2027 - 18/03/2027 03/04/2027 - 30/04/2027 17/05/2027 - 28/05/2027 02/10/2027 - 17/12/2027	150.00 € / Tag	3 Nachts 3 Nachts 3 Nachts 3 Nachts 3 Nachts
Temporada de Navidad 19/12/2026 - 09/01/2027 18/12/2027 - 01/01/2028	237.00 € / Tag	5 Nachts 5 Nachts
Temporada Semana Santa 19/03/2027 - 02/04/2027	165.00 € / Tag	3 Nachts
Temporada Media 01/05/2027 - 16/05/2027 29/05/2027 - 25/06/2027 04/09/2027 - 01/10/2027	155.00 € / Tag	4 Nachts 4 Nachts 4 Nachts
Temporada Alta 26/06/2027 - 09/07/2027 21/08/2027 - 03/09/2027	237.00 € / Tag	7 Nachts 7 Nachts
Temporada Muy Alta 10/07/2027 - 20/08/2027	245.00 € / Tag	7 Nachts